

売家宅地

ここで見つけて
宅地情報!!

町内不動産情報2021

2021/6/12 現在

お問合せは http://www.ap-mart.com_apmkt@topaz.ocn.ne.jp

(有)金ヶ崎不動産
TEL0197-41-1001
〒029-4503 金ヶ崎町西根東地蔵野23-5
岩手県知事免許(5)2044号

中古(仲介)	所在	土地面積	建物面積	売買価格	築年	仲介料	上水/下水	間取り	学区	買い物	その他
三ヶ尻小	中古住宅「キング・オブ・農家」 金ヶ崎町三ヶ尻後生平18	628.62坪	71.75坪	880万円	不詳新築	356400	● 水洗	7LDK	三ヶ尻小 400m	イオン	和風庭園・書付き
第一小	中古住宅「お茶の間バードウォッチングの家」 金ヶ崎町永沢鳥の海上100	1013.67坪	48.60坪	680万円	S44	290400	自家・簡易水洗	6LDK	永岡小 4.6km	ビッグハウス	ナント!土地は坪 6700円

中古住宅をお探しの方へ 中古住宅は時々入荷しますが数が少なくご迷惑をお掛けいたします。当店では中古を探されるお客様にご希望予算内でお探しのサービスを開始いたしました。コロナコロナで不安が多い毎日ですが...当社には当社にできることで皆様のお役に立てればと思います。中古に限らず何でもご相談下さい!

分譲地	所在	地番	面積	売買価格	坪単価	仲介料	上水/下水	用途地域	学区	買い物	その他
分譲中	セントラル・ガーデンⅢ (即お引き渡し)	B区画	64.24坪	6,500,000	101,190	なし(売主)	● ●	準工業(60%・200%)	金ヶ崎小 500m	BIG HOUSE 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	「ガーデン・テラス」イースト (R3.1末お引き渡し)	F区画	56.02坪	5,380,000	96,038	なし(売主)	● ●	準工業(60%・200%)	金ヶ崎小 420m	BIG HOUSE 270m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
ご予約受付中!	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	A区画	77.90坪	7,200,000	92,427	なし(売主)	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	B区画	80.48坪	7,200,000	89,467	なし(売主)	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	C区画	82.64坪	7,200,000	87,122	なし(売主)	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	D区画	96.83坪	7,200,000	74,355	なし(売主)	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	E区画	87.11坪	7,400,000	84,950	なし(売主)	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	F区画	86.53坪	7,400,000	85,523	なし(売主)	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	G区画	86.45坪	7,400,000	85,601	なし	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!
	金ヶ崎プレミアム分譲地 グラン・ガーデン(8/E完成)	H区画	88.58坪	7,400,000	83,537	なし	● ●	第一種住居(60%・200%)	金ヶ崎小 260m	ローソン 200m	上下水完備予定のため 負担金ありません!

仲介宅地	所在	地番	面積	売買価格	坪単価	仲介料	上水/下水	用途地域	学区	買い物	その他
奥州胆沢	奥州市胆沢小山栄山	9-13	78.35坪	3,200,000	40,844	171,600	● 浄化槽	無指定地域 建:70% 容:200%	胆沢第1小 260m	イオン桜屋敷 2500m	水あり。浄化槽工 ア。

お問合せNO	所在	地番	面積	売買価格	坪単価	仲介料	上水/下水	用途地域	学区	買い物	その他
金小1	金ヶ崎町西根板屋	13-3	215.38坪	3,000,000	13,929	165,000	可 可	第一種低層住専地域 建:40% 容:80%	金ヶ崎小 1630m	BIG HOUSE 920m	上下水は前面道路から 引込可
金小2	金ヶ崎町西根一ノ台	1-72	69.88坪	3,000,000	42,932	154,000	● ●	第一種低層住専地域 建:40% 容:80%	金ヶ崎小 1125m	BIG HOUSE 1150m	公共下水工事道 (負担金0)
金小3	金ヶ崎町西根一ノ台	1-37	70.16坪	3,200,000	45,613	172,000	● ●	第一種低層住専地域 建:40% 容:80%	金ヶ崎小 1125m	BIG HOUSE 1150m	公共下水工事道 (負担金0)
金小4	金ヶ崎町西根一ノ台	1-73	71.00坪	4,200,000	59,158	204,600	可 可	第一種低層住専地域 建:40% 容:80%	金ヶ崎小 1125m	BIG HOUSE 1150m	上下水は前面道路から 引込可(買主負担)
金小5	金ヶ崎町西根中の町 産業道路「交差点下」	21	359.67坪	4,500,000	12,511	214,000	● ●	第一種低層住専地域 建:40% 容:80%	金ヶ崎小 2100m	BIG HOUSE 920m	上下水道とも引込み 可
金小6	金ヶ崎セントラル・ガーデン	A区画	63.91坪	5,980,000	93,562	263,340	● ●	準工業(60%・200%)	金ヶ崎小 450m	BIG HOUSE 200m	上下水完備!
金小7	金ヶ崎町西根町裏	59-1	137.94坪	9,700,000	70,321	386,100	可 可	近隣商業地域 建:80% 容:200%	金ヶ崎小 980m	BIG HOUSE 300m	公共下水エリア (田・要転用)

お問合せNO	所在	地番	面積	売買価格	坪単価	仲介料	上水/下水	用途地域	学区	買い物	その他
三ヶ尻小1	金ヶ崎町三ヶ尻後生平	57-1	117.37坪	4,000,000	34,080	198,000	可 可	無指定地域 建:70% 容:200%	三ヶ尻小 350m	(1)SC	堤の景観が美しい(農地 転用要)
三ヶ尻小2	金ヶ崎町三ヶ尻六本松	38-7	128.48坪	5,200,000	40,473	237,600	● ●	無指定地域 建:70% 容:200%	三ヶ尻小 998m	(1)SC	公共下水負担金なし
三ヶ尻小3	レイクサイド・ファーム・ガ ーデン(農地付宅地)	57-3	204.50坪	7,400,000	36,187	310,200	● 可	無指定地域 建:70% 容:200%	三ヶ尻小 350m	イオン金ヶ 崎SC800m	堤の景観が美しい(農地 転用要)

お問合せNO	所在	地番	面積	売買価格	坪単価	仲介料	上水/下水	用途地域	学区	買い物	その他
第一小1	「メフレ西500m118坪」 金ヶ崎町六原安平前	1-12・13	118.28坪	2,900,000	24,519	161,700	可 可	無指定地域 建:70% 容:200%	第一小 1080m	(1)SC	上下水は前面道路から 引込可(買主負担)
第一小2	金ヶ崎町六原東町	50-60	101.68坪	3,980,000 4,500,000	44,254	214,500	● ●	無指定地域 建:70% 容:200%	第一小 2000m	(1)SC	公共下水負担金なし
第一小3	金ヶ崎町六原堂所森道下	52-24.25	103.21坪	4,100,000	39,725	201,300	● 可	無指定地域 建:70% 容:200%	第一小 1470m	(1)SC	集排水水エリア
お問合せNO	所在	地番	面積	売買価格	坪単価	仲介料	上水/下水	用途地域	学区	買い物	その他

図書館近くにプレミアムな分譲地、始めました!

「お知らせ」
スマホサイトを開設
しました。
皆さん、
寄ってみて
～!
御意見待
てマス!

中古住宅情報 土地 ・ 建物

新生活、応援します! お気軽にお問合せ下さい。

所 売家「ボツリと一軒家②」
在 バードウォッチングする家

価格 **680** 万円

□現地案内図

□地形図または間取り図 敷地1000坪!+住居(48坪)+車庫付!
広大な敷地に立つネイチャーハウス!

1F:134.98㎡ 車庫:74.52㎡ 2F:25.67㎡

なんと **坪6700円**

ボツリと自然に親みたい方、必見!
お茶の間バードウォッチングを楽しみませんか?

住 所	金ヶ崎町永沢鳥の海上100他	仲 介 料	消費税込 290,400円	取引形 態	自社物件 (仲介物件)
土 地	3351. ㎡ 1013. 坪 内私道 0㎡ 0坪	用 途	無指定地域 ・建ぺい率 70% ・容積率 200%	地 目	・宅地 ・原野
建 物	160.65㎡ 48.59坪 2階建 建築 (S44年 月) 増築 (H10年 月) ・所有者居住 ・空室 ・賃貸中	交 通	田園バス「鳥の海上集会所」50m 徒歩1分	駐 車	○可 ・不可
施 設	〈ガス〉〈水道〉〈雑排水〉〈トイレ〉〈道路〉 ・都市ガス・公営・下水 ・水洗可(幅員 m) ・フロバン・集中 ・UL字溝・浄化槽・公道 ・LPG ・自家水・汲込 ・簡易水洗・位置指定	文 教 等	永岡小学校 金ヶ崎中学校	引 渡 し	○即 ・年 月 末

□その他 特記事項 >>
●東北自動車道
「水沢IC」9.7km
●JR東北本線
「金ヶ崎」駅まで10km
お問合せは http://www.ap-mart.com_メールapmkt@topaz.ocn.ne.jp

現地へGO!→
スマホでスキャン
して下さい

特選不動産情報 土地 ・ 住宅

みなさまの住まいづくりをお手伝いします!

所 在 メフレ西500mの118坪

価格 **290**万円

□現地案内図

□地形図または間取り図

●町内最安値290万
●「花憩庵」目の前!
●メフレ500m!

1-13 1-12 1-21 1-20

県道「久田・笹長根」線

道

●花憩庵ちくばら

住 所	金ヶ崎町六原安平前1-12・1-13	仲 介 料	消費税込 14.9万円	取引形 態	売主 (仲介物件)
土 地	391. ㎡ 118.27 坪 内私道 ㎡ 坪	用 途	無指定地域 ・建ぺい率 70% ・容積率 200%	地 目	宅 地
建 物	㎡ 坪 階建 建築 (年 月) 増築 (年 月) ・所有者居住 ・空室 ・賃貸中	交 通	(町営)「東町」バス停まで 120m(徒歩2分)	駐 車	○可 (台) ・不可
施 設	〈ガス〉〈水道〉〈雑排水〉〈トイレ〉〈道路〉 ・都市ガス・公営・下水可 ・水洗可(幅員 m) ・フロバン・集中 ・UL字溝・浄化槽・公道 ・LPG ・自家水・汲込 ・汲取り・位置指定	文 教 等	第一小学校 金ヶ崎中学校	引 渡 し	○即 ・年 月 末

□その他 特記事項 ●上水道・公共下水とも引込みありません。
買主様にて引込工事をお願いいたします。

お問合せは http://www.ap-mart.com_メールapmkt@topaz.ocn.ne.jp

町内最安の土地

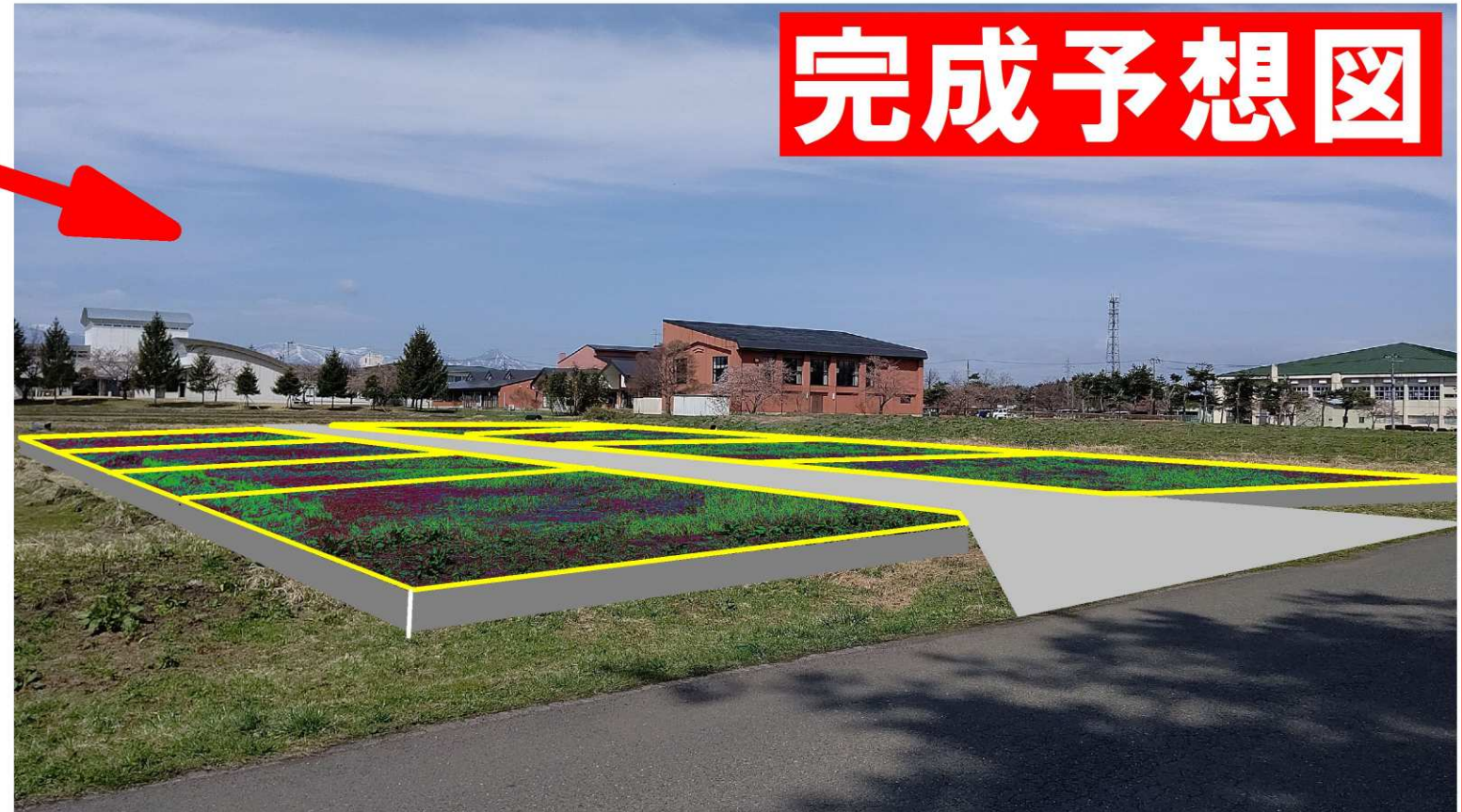
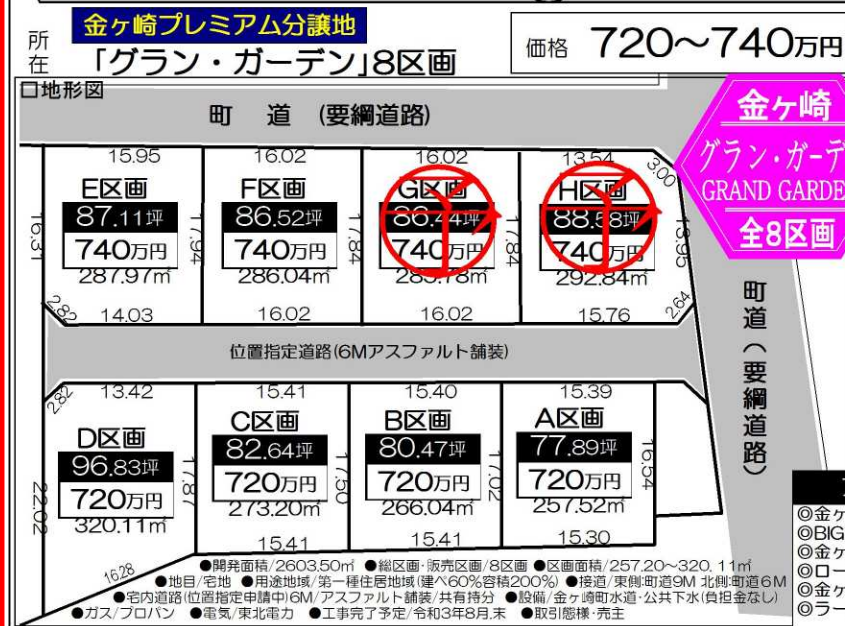
アパートマーケット 〒029-4503 金ヶ崎町西根東地蔵野23-5
岩手県知事免許(4)2044号 ●町役場

最新宅地情報 土地・住宅

お申込み受付中！

<<グラン・ガーデン>>8区画

完成予想図



金ヶ崎プレミアム分譲地

最新 ↓おすすめ仲介土地<便利NO1>



住 所	金ヶ崎町西根東地蔵野28-1	仲介料	消費税込 25.85万円	取引形態	売主 (仲介物件)
土 地	内私道 ㎡ 坪	用途	準工業地域 建ぺい率 60% 容積率 200%	地 目	宅地
建 物	㎡ 坪 階建 建築(年 月) 増築(年 月) 所有者居住 空室 賃貸中	交通	JR「金ヶ崎駅」300m 徒歩5分	駐 車	○可 (台) 不可
施設	「ガス」<水道> <雑排水> <トイレ> <道路> 都市ガス/公営 〇下水 〇水洗 (幅員 6m) フロパン・集中・UL字溝・浄化槽・公道 〇LPG・自家水・汲込・汲取り〇位置指定	文教等	金ヶ崎小学校 金ヶ崎中学校	引渡し	〇即 〇相談 〇年 月 末

お問合せは <http://www.ap-mart.com> メール apmkt@topaz.ocn.ne.jp

(有)金ヶ崎不動産 TEL0197-41-1001

〒029-4503 金ヶ崎町西根東地蔵野23-5 岩手県知事免許(4)2044号

至北上 国道4号 ビッグハウス

アパートマーケット

特 ↓おすすめ仲介土地<コスパNO1>



住 所	金ヶ崎町西根一ノ台1-73	仲介料	消費税込 20.46万円	取引形態	売主 (仲介物件)
土 地	234.70 ㎡ 70.99 坪 内私道 ㎡ 坪	用途	第一種低層住居専用地域 建ぺい率 40% 容積率 80%	地 目	宅地
建 物	㎡ 坪 階建 建築(年 月) 増築(年 月) 所有者居住 空室 賃貸中	交通	(町営)「自治会館前」バス停160m (徒歩2分)	駐 車	○可 (台) 不可
施設	「ガス」<水道> <雑排水> <トイレ> <道路> 都市ガス/公営 〇下水 〇水洗 (幅員 6m) フロパン・集中・UL字溝・浄化槽・公道 〇LPG・自家水・汲込・汲取り〇位置指定	文教等	金ヶ崎小学校 金ヶ崎中学校	引渡し	〇即 〇相談 〇年 月 末

お問合せは <http://www.ap-mart.com> メール apmkt@topaz.ocn.ne.jp

(有)金ヶ崎不動産 TEL0197-41-1001

〒029-4503 金ヶ崎町西根東地蔵野23-5 岩手県知事免許(4)2044号

至北上 国道4号 ビッグハウス

アパートマーケット